

EL RIESGO ES REAL

Tan solo unas pulgadas de agua pueden causar decenas de miles de dólares en daños a su casa y su contenido. Sin un seguro contra inundaciones usted tendrá que pagar por paredes, muebles, pisos, alfombras, zócalos, aparatos electrónicos y otras cosas que se arruinaron. Adquirir un seguro contra inundaciones accesible reduce su carga financiera y hace que sea más fácil y rápido reparar los daños y hacer que su casa vuelva a ser un hogar.

NO ESPERE: LLAME HOY A SU AGENTE DE SEGUROS.

Sobre 85 compañías de seguros ofrecen seguros de riesgos preferentes contra inundaciones del National Flood Insurance Program y sin importar cuál sea la compañía que elija, podrá obtenerlo al mismo bajo precio.

Usualmente hay un período de espera de 30 días desde la fecha de compra antes de que su póliza entre en vigor, así que levante el teléfono y llame a su agente de seguros para adquirir una póliza de riesgos preferente (PRP).

PÓLIZA DE RIESGOS PREFERENTE

Seguro contra inundaciones de bajo costo para propietarios de casas e inquilinos.



FEMA

FloodSmart.gov/residential
1-800-427-2419

Una pequeña inversión
lo protege frente a
un gran problema.





TRANQUILIDAD DESDE \$129 AL AÑO

Cada año, miles de personas aprenden de la peor manera que no es necesario vivir cerca de un río o de la costa para sufrir una inundación. Las inundaciones son el desastre natural #1 en los Estados Unidos, sin embargo solo una fracción de los hogares están protegidos por seguros contra inundaciones.

POR QUÉ ARRIESGAR SU CASA CUANDO:

- La mayoría de las casas fuera de las áreas de alto riesgo calificarán para las PRP del National Flood Insurance Program.
- Las PRP ofrecen la misma calidad en las coberturas que una póliza de seguros contra inundaciones estándar, y le ofrecen opciones para el contenido y para el edificio: Usted puede adquirir hasta \$250,000 de cobertura para el edificio y \$100,000 de cobertura para el contenido por sólo \$414 al año. Otras opciones de cobertura comienzan desde \$129 por año.
- Las PRP están disponibles en la mayoría de las comunidades del país, en cualquier lugar en donde se vendan seguros contra inundaciones, y están disponibles para los propietarios de casas, propietarios de unidades en condominios y para los inquilinos.

El seguro de la mayoría de los propietarios no cubre los daños por inundaciones. La ayuda federal ante desastres no siempre está disponible para las inundaciones y, cuando lo está, generalmente es como un préstamo que se debe pagar. ¿Comprar una póliza de riesgos preferente no es un pequeño precio a pagar por protección contra lo que podría ser un problema enorme, costoso y que le quitaría mucho tiempo?

Las personas que se encuentran afuera de las áreas de alto riesgo de inundaciones en el mapa, someten cerca del 25% de los reclamos de seguro de todo el National Flood Insurance Program y reciben un tercio de la asistencia federal para desastres por inundaciones. El riesgo es real, sin importar en donde viva.

TABLA DE PRIMAS DE PÓLIZAS DE RIESGO PREFERENTES: RESIDENCIALES

Primas PRP para las zonas B, C, X (Antes/Después del FIRM)
Efectivo desde el 1 de octubre de 2013

EDIFICIO Y CONTENIDO ^{1,2,3}			CONTENIDO SOLAMENTE ^{1,2,6}		
COBERTURA	Prima anual		COBERTURA	Prima anual	
	Sin sótano o recinto cerrado ⁴	Con sótano recinto cerrado ⁵		Contenido sobre el nivel del suelo	Todas las otras ubicaciones
\$ 20,000/8,000	\$129	\$176	\$8,000	\$57	\$79
30,000/12,000	183	211	12,000	75	106
50,000/20,000	240	269	20,000	110	147
75,000/30,000	281	315	30,000	126	168
100,000/40,000	312	346	40,000	140	187
125,000/50,000	334	368	50,000	153	207
150,000/60,000	356	390	60,000	167	226
200,000/80,000	390	429	80,000	194	248
250,000/100,000	414	460	100,000	221	271

Nota: Desde el 1 de enero de 2011, las propiedades que se han ubicado en una zona de alto riesgo para las inundaciones, a partir del 1 de octubre de 2008, podrían cumplir los requisitos para una PRP a través del programa de Extensión de la Elegibilidad de la PRP.

Nota: Asociaciones de condominios residenciales no están elegibles para la PRP. Las unidades individuales de condominios residenciales en edificios de condominios residenciales son elegibles para la PRP. Además, los propietarios de las unidades individuales de condominios residenciales en edificios no residenciales sólo son elegibles para la cobertura de contenido. Los deducibles se aplican por separado para el edificio y el contenido. Deducible del edificio, \$1.000. Deducible del contenido, \$1.000. Para cumplir los requisitos del pago por la reclamación del costo de reemplazo, una vivienda unifamiliar debe ser la vivienda principal del asegurado y debe estar asegurada hasta la cantidad máxima del seguro disponible bajo el programa, o no inferior al 80% del costo de reemplazo en el momento de la pérdida.

Nota: Sólo los sótanos no son elegibles.

Nota: Las primas para propiedades basadas en la opción de clasificación de Extensión de Elegibilidad de la PRP pueden discrepar. Consulte a su agente de seguros para más información.

¹Agregar \$50.00 por el periodo de prueba, en caso de que se aplique.

²La prima incluye la Cuota de póliza federal de \$22.00

³La prima incluye la prima de ICC de \$5.00. Se debe deducir esta cantidad si el riesgo es para una unidad en condimino.

⁴Use esta sección de la tabla para edificios con sótanos de poca altura o semisótanos.

⁵No use esta sección de la tabla para sótanos de poca altura o semisótanos. Vea la nota 4 al pie de la página. Use esta sección de la tabla si un edificio elevado sobre un sótano de poca altura tiene un garaje adjunto sin aperturas.

⁶Use esta tabla de primas de cobertura residenciales de contenido solamente para pólizas de contenido solamente en residencias individuales en condominios.

SI DESEA MÁS INFORMACIÓN, VISITE FLOODSMART.GOV/RESIDENTIAL
O LLAME AL 1-800-427-2419 Y PIDA UN REPRESENTANTE EN ESPAÑOL.

